compose.kerala.gov.in
egazette.kerala.gov.in
printing.kerala.gov.in

Regn.No. KERBIL/2012/45073
dated 2012-09-05 with RNI
Reg No.KL/TV(N)/634/2021-2023

കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA

കേരള ഗസറ്റ്
KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

ചൊവ്വ, 2025 ഒക്ടോബർ 28
Tuesday, 28th October 2025

1201 തുലാം 11
11th Thulam 1201

1947 കാർത്തികം 6
6th Karthika 1947

വാല്യം 14
Vol. XIV

നമ്പർ / **No.** **43**

Part III

Revenue Department

©
കേരള സർക്കാർ
GOVERNMENT OF KERALA
2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

KOLLAM DISTRICT

പുനലൂർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

(ഹാജർ : സുരേഷ് ബാബു, ജി.)

നമ്പർ RDOPLR/2420/2025-F. 2025 ഒക്ടോബർ 21.

വിഷയം:—ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ സർക്കാർ എന്ന് വന്നിട്ടുള്ള വസ്തുവിന്റെ ന്യായവില, ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ എന്നിവ പുനർ നിർണ്ണയിക്കുന്നത്—സംബന്ധിച്ച്.

സൂചന:—(1) ശ്രീമതി പ്രസന്ന, പടിയത്ത് പുത്തൻ വീട്, ഏറത്ത് വടക്ക് തേരി, ചെളിക്കുഴി പി. ഒ., പട്ടാഴി വടക്കേക്കര എന്നവർ സമർപ്പിച്ച അപേക്ഷ.

(2) പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരുടെ 17-9-2025 തീയതിയിലെ TLKPTM/2633/2025-B6 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

(3) പട്ടാഴി വടക്കേക്കര വില്ലേജ് ഓഫീസറുടെ 19-8-2025, 8-9-2025 തീയതികളിലെ യഥാക്രമം 189/25, 202/25 നമ്പർ റിപ്പോർട്ടുകൾ.

(4) കേരള മുദ്രപത്ര നിയമം 1959 സെക്ഷൻ 28A ചട്ടം 5(4)

(5) ബഹു. കേരള ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ 11-2-2019 തീയതിയിലെ LA3-54647 നമ്പർ പരിപത്രം.

(6) 14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/റ്റി. ഡി.

(7) 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 186/2018).

(8) 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 311/2019).

(9) 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 266/2020).

(10) 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 305/2022).

(11) 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/റ്റി. ഡി. (S.R.O. No. 420/2023).

പുനലൂർ സബ് ഡിവിഷനിൽ പത്തനാപുരം താലൂക്കിൽ പട്ടാഴി വടക്കേക്കര വില്ലേജിൽ മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ 2551/2-ൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് ന്യായവില രജിസ്റ്ററിൽ തെറ്റായി വന്നിട്ടുള്ള "Government Property" എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ തിരുത്തി നൽകുന്നതിനാണ് ശ്രീമതി പ്രസന്ന എന്നവർ സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ആയതിന്മേൽ അന്വേഷണം നടത്തി പത്തനാപുരം തഹശീൽദാരും പട്ടാഴി വടക്കേക്കര വില്ലേജ് ഓഫീസറും (2), (3) സൂചനകൾ പ്രകാരം റിപ്പോർട്ടുകൾ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

പട്ടാഴി സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 889/1994 നമ്പർ വിലയാധാര പ്രകാരം പട്ടാഴി വടക്കേക്കര വില്ലേജിൽ മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ 2551/4, 2551/2 എന്നിവയിൽപ്പെട്ട പുരയിടം ഇനത്തിലുള്ള യഥാക്രമം 13.76 ആർ, 10.52-ആർ കൂടി ആകെ 24.28 ആർ സ്ഥലം ശ്രീമതി പ്രസന്ന പേരിൽ അവകാശം സിദ്ധിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. റീസർവ്വേ പ്രകാരം ടി സ്ഥലത്തിന് ബ്ലോക്ക് 2-ൽ റീ സർവ്വേ 47/8-ൽപ്പെട്ട 23.63 ആർ പുരയിടമായി 650 നമ്പർ തണ്ടപ്പേരിൻപടി അപേക്ഷകയുടെ പേരിൽ കരം ഒടുക്കി വരുന്നതാണ്.

പത്തനാപുരം LA തഹശീൽദാരുടെ LAC നമ്പർ 38/78 PTY പട്ടയ പ്രകാരം മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ 2551/2-ൽപ്പെട്ട 26 സെന്റ് വസ്തു അപേക്ഷകയുടെ മുൻഗാമിയായ കേശവൻ കരുണാകരൻ എന്നയാൾക്ക് പതിച്ചു കിട്ടിയിട്ടുള്ളതാണ്.

2010-ലെ ഫെയർ വാല്യൂ രജിസ്റ്റർ പ്രകാരം അപേക്ഷ വസ്തു ഉൾപ്പെട്ട മുൻ സർവ്വേ 2551/2-ന് "Government Property" എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനിൽപ്പെടുത്തി 1 രൂപ ന്യായവിലയും, മുൻ സർവ്വേ 2551/4-ന് Garden land with Road Access എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനിൽപ്പെടുത്തി 8,750 രൂപയുള്ള ന്യായവിലയും നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

മുൻ സർവ്വേ 2551/2-ൽപ്പെട്ട അപേക്ഷ വസ്തുവിൽ 50 മൂട് റബ്ബർ മരങ്ങൾ, തേക്ക്, ആഞ്ഞിലി, തെങ്ങ് മുതലായവ ദേഹണ്ഡങ്ങളുള്ളതും അപേക്ഷ വസ്തുവിലേക്ക് പഞ്ചായത്ത് റോഡിൽ നിന്നും നടവഴി/സ്വകാര്യ വഴി സൗകര്യം ഉള്ളതുമാണ്.

അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് സമീപമായി ഒരേ റോഡ് പ്രാധാന്യത്തിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്നതും സമവും സമാനവുമായ ടി വില്ലേജിലെ ബ്ലോക്ക് 2-ൽ റീസർവ്വേ 47/3 (മുൻ സർവ്വേ 2551/3)-ൽപ്പെട്ട വസ്തുവിന് 2010-ലെ ഫെയർവാല്യൂ രജിസ്റ്ററിൽ Residential Plot with Private Road Access എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ഒരു ആറിന് 8,750 രൂപ ന്യായവില നിർണ്ണയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പ്രസ്തുത സ്ഥലം അടിസ്ഥാന വസ്തുവായി പരിഗണിച്ച് അപേക്ഷ സ്ഥലത്തിന്റെ ന്യായവവിലയും ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും നിശ്ചയിക്കാമെന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട തഹശീൽദാരും വില്ലേജ് ഓഫീസറും ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ, ഈ ഓഫീസിൽ ലഭ്യമായ രേഖകളും സൂചന (2), (3) പ്രകാരമുള്ള റിപ്പോർട്ടുകളും സൂചന (4) മുതൽ (11) വരെയുള്ള നിയമങ്ങളും സർക്കാർ ഉത്തരവുകളും പരിഗണിച്ച് അപേക്ഷാ വസ്തുവിന് ശരിയായ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും ന്യായവിലയും വിജ്ഞാപനം ചെയ്യേണ്ട താണെന്നും ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതിനാൽ ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പ്രകാരം ഉത്തരവാകുന്നു.

ഉത്തരവ്

പത്തനാപുരം താലൂക്കിൽ പട്ടാഴി വടക്കേക്കര വില്ലേജിൽ ബ്ലോക്ക് 2-ൽ റീസർവ്വേ 47/3 (മുൻസർവ്വേ 2551/3)-ൽപ്പെട്ട 23.63 ആർ സ്ഥലത്തിന് 6-3-2010-ൽ വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെട്ട ഫെയർവാല്യൂ രജിസ്റ്ററിൽ നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന "Government Property" എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ ഒഴിവാക്കി "Residential Plot with Private Road Access" എന്ന ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ₹ 8,750 ആയി ന്യായവില പുനർ നിർണ്ണയിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

അപേക്ഷകയുടെ പേരും വിലാസവും	താലൂക്ക്	വില്ലേജ് & ബ്ലോക്ക്	റീ സർവ്വെ നമ്പർ	6-3-2010-ലെ ന്യായവിലയും ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷനും	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച 1-4-2010-ലെ ക്ലാസ്സിഫിക്കേഷൻ	പുനർ നിർണ്ണയിച്ച 1-4-2010-ലെ ന്യായവില (ഒരു ആർ-ന്)
ശ്രീമതി പ്രസന്ന, പടിയത്ത് പുത്തൻ വീട്, ഏറത്ത് വടക്ക് തേരി, ചെളിക്കുഴി പി. ഒ., പട്ടാഴി വടക്കേക്കര	പത്തനാപുരം	പട്ടാഴി വടക്കേക്കര-2	47/8 മുൻ സർവ്വെ നമ്പർ 2551/2	Re.1 Government Property	Residential Plot with Private Road Access	₹ 8,750

പുനർ നിർണ്ണയിച്ച ന്യായവില സൂചന (6) മുതൽ (11) വരെയുള്ള ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരമുള്ള വർദ്ധനവുകൾക്ക് വിധേയമായിരിക്കുന്നതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
പുനലൂർ.

(ഒപ്പ്)
റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'C'

[As per Rule 5(8) of The Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995]

NOTIFICATION

RDOIDK/957/2025-B1 *Dated:* 11/09/2025

Whereas, it is expedient to publish a Notification showing revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act-1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rule 1995, the Fair Value of the land in Resurvey Number 14/2 of Velliyamattom Village, Thodupuzha Taluk of Idukki District is hereby fixe as shown in the schedule here to :

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No., Survey No. and Sub-Division No.	Corporation / Municipality/ Panchayaht	Ward No. & Name	Classification by Use	Fair Value of the Land Fixed (per are)
1	2	3	4	5	6	7
Idukki	Thodupuzha	Velliyamattom Block No. – 28 Re.Sy.No. – 14/2	Kudayathoor Panchayath	I Pulloonnupara	Garden Land without Road Access	26,028/- Twenty Six Thousand and Twenty Eight

Revenue Divisional Office Signed

Idukki *Sub Collector, Idukki*

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'C'

[As per Rule 5(8) of The Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995]

NOTIFICATION

RDOIDK/1195/2023-B1 *Dated:* 22/09/2025

Whereas, it is expedient to publish a Notification showing revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act-1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rule 1995, the Fair Value of the land in Resurvey Number 268/5 of Karikodu Village, Thodupuzha Taluk of Idukki District is hereby fixe as shown in the schedule here to :

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No., Survey No. and Sub-Division No.	Corporation / Municipality/ Panchayaht	Ward No. & Name	Classification by Use	Fair Value of the Land Fixed (per are)
1	2	3	4	5	6	7
Idukki	Thodupuzha	Karikodu Block No. – 34 Re.Sy.No. – 268/5	Edavetty Panchayath	Shasthampara	Residential Plot With Mun/Cor/Pan Road Access	28,860/- Twenty Eight Thousand Eight Hundred and Sixty

Revenue Divisional Office Signed

Idukki *Sub Collector, Idukki*

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'C'

[As per Rule 5(8) of The Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995]

NOTIFICATION

RDOIDK/974/2024-B1 *Dated:* 09/09/2025

Whereas, it is expedient to publish a Notification showing revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act-1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rule 1995, the Fair Value of the land in Resurvey Number 14/3 of Velliyamattom Village, Thodupuzha Taluk of Idukki District is hereby fixe as shown in the schedule here to :

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No., Survey No. and Sub-Division No.	Corporation / Municipality/ Panchayaht	Ward No. & Name	Classification by Use	Fair Value of the Land Fixed (per are)
1	2	3	4	5	6	7
Idukki	Thodupuzha	Velliyamattom Block No. – 28 Re.Sy.No. – 14/3	Kudayathoor Panchayath	I Kudayathoor	Garden Land without Road Access	24,000/- (Twenty Four Thousand)

Revenue Divisional Office Signed

Idukki *Sub Collector, Idukki*

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'C'

[As per Rule 5(8) of The Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995]

NOTIFICATION

RDOIDK/1035/2025-B1 *Dated:* 30/08/2025

Whereas, it is expedient to publish a Notification showing revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act-1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rule 1995, the Fair Value of the land in Resurvey Number 353/46 of Arakkulam Village, Thodupuzha Taluk of Idukki District is hereby fixe as shown in the schedule here to :

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No., Survey No. and Sub-Division No.	Corporation / Municipality/ Panchayaht	Ward No. & Name	Classification by Use	Fair Value of the Land Fixed (per are)
1	2	3	4	5	6	7
Idukki	Thodupuzha	Arakkulam Block No. – 24 Re.Sy.No. – 353/46	Arakkulam Panchayath	Moolamattom XIII	Residential Plot with Cor/Mun/Pan Road Access	60,000/- Sixty Thousand

Revenue Divisional Office Signed

Idukki *Sub Collector, Idukki*

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'C'

[As per Rule 5(8) of The Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995]

NOTIFICATION

RDOIDK/506/2024-B1 *Dated:* 29/09/2025

Whereas, it is expedient to publish a Notification showing revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act-1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rule 1995, the Fair Value of the land in survey Number 240/2 of Velliyamattom Village, Thodupuzha Taluk of Idukki District is hereby fixe as shown in the schedule here to :

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No., Survey No. and Sub-Division No.	Corporation / Municipality/ Panchayaht	Ward No. & Name	Classification by Use	Fair Value of the Land Fixed (per are)
1	2	3	4	5	6	7
Idukki	Thodupuzha	Velliyamattom Block No. – 26 Sy.No. – 240/2	Velliyamattom Panchayath		Garden Land with Road Access	32,500/- Thirty TwoThousand Five hundred Only

Revenue Divisional Office Signed

Idukki *Sub Collector, Idukki*

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'C'

[As per Rule 5(8) of The Kerala Stamp Act (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995]

NOTIFICATION

RDOIDK/561/2025-B1 *Dated:* 10/09/2025

Whereas, it is expedient to publish a Notification showing revised value of land as required under section 28A of the Kerala Stamp Act-1959, read with sub-rule (8) of Rule 5 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rule 1995, the Fair Value of the land in Resurvey Number 482/3 of Arakkulam Village, Thodupuzha Taluk of Idukki District is hereby fixe as shown in the schedule here to :

SCHEDULE

Name of District	Name of Taluk	Name of Village, Block No., Survey No. and Sub-Division No.	Corporation / Municipality/ Panchayaht	Ward No. & Name	Classification by Use	Fair Value of the Land Fixed (per are)
1	2	3	4	5	6	7
Idukki	Thodupuzha	Arakkulam Block No. – 24 Re.Sy.No. – 482/3	Arakkulam Panchayath	Arakkulam Kara	Hill tract with road access	15,000/- (Fifteen Thousand)

Revenue Divisional Office
Idukki

Signed
Sub Collector, Idukki

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ - DCTSR/13291/2025-B2 തിയ്യതി - 07th മാർച്ച് 2025

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിന്റെ 279-ാം വകുപ്പ് 2ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് 16/10/2024 തിയ്യതിയിലെ സ.ഉ.(അച്ചടി)നം.54/2024/LSGD ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർക്കാർ ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനെന്ന നിലയ്ക്ക് താഴെ പറയുന്ന കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് 279ാം വകുപ്പ് 1ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ വല്ലച്ചിറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായതും റവന്യൂ രേഖകളിൽ കന്നുകാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയതുമായ ഭൂമിയെ പ്രസ്തുത ആക്ടിന്റെ പരിധിയിൽ നിന്നും ഇതിനാൽ ഒഴിവാക്കുന്നു.

ജില്ല	**തൃശ്ശൂർ**		
താലൂക്ക്	**തൃശ്ശൂർ**		
ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	**വില്ലേജ്**	**റീസർവ്വെ നമ്പർ**	**വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)**
വല്ലച്ചിറ	വല്ലച്ചിറ	27/3	0.0539
		27/4	0.0578
		27/5	0.0760
		27/6	0.0145
		27/7	0.0738
		27/8	0.0317
		27/9	0.0010

കളക്ടറേറ്റ് തൃശ്ശൂർ

(Sd/-)
ജില്ലാ കളക്ടർ, തൃശ്ശൂർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ - DCTSR/13291/2025-B2 തിയ്യതി -27th October 2025

1994 ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ടിന്റെ 279-ാം വകുപ്പ് 2-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമായ അധികാരങ്ങൾ വിനിയോഗിച്ച് 16/10/2024 തിയ്യതിയിലെ സ.ഉ. (അച്ചടി)നം.54/2024/LSGD ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർക്കാർ ചുമതലപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥനെന്ന നിലയ്ക്ക് താഴെ പറയുന്ന കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്ട് 279-ാം വകുപ്പ് 1-ാം ഉപവകുപ്പ് പ്രകാരം തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിലെ വല്ലച്ചിറ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായതും റവന്യൂ രേഖകളിൽ കന്നുകാലി മേച്ചിൽ സ്ഥലം എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയതുമായ ഭൂമിയെ പ്രസ്തുത ആക്ടിന്റെ പരിധിയിൽ നിന്നും ഇതിനാൽ ഒഴിവാക്കുന്നു.

ജില്ല	**തൃശ്ശൂർ**		
താലൂക്ക്	**തൃശ്ശൂർ**		
ഗ്രാമപഞ്ചായത്ത്	**വില്ലേജ്**	**റീസർവ്വെ നമ്പർ**	**വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടർ)**
വല്ലച്ചിറ	വല്ലച്ചിറ	27/5	0.0020
		27/6	0.0445
		27/9	0.0119
		27/10	0.0185

കളക്ടറേറ്റ് തൃശ്ശൂർ (sd/-)

ജില്ലാ കളക്ടർ, തൃശ്ശൂർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

RDOPTM/3748/2025-A1 17.10.2025

വിജ്ഞാപനം

പെരിന്തൽമണ്ണ താലൂക്ക്, അങ്ങാടിപ്പുറം വില്ലേജ്, അങ്ങാടിപ്പുറം ദേശം, സർവ്വെ 1 C/5A1A3-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 2.02 ആർസ് സ്വകാര്യ നി.കെ ഭൂമി എം.എൽ.ആർ ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് നികുതി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ശ്രീ. സക്കീർ ഹുസൈൻ, S/o മുഹമ്മദ് പാഷ, മേലെപറമ്പിൽ, പെരിന്തൽമണ്ണ എന്നവർ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകയുടെ പേരിൽ എം.എൽ ആർ ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയാക്കി മാറ്റി, രേഖകളിൽ മാറ്റം വരുത്തി, നികുതി സ്വീകരിച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപങ്ങൾ ഉള്ളപക്ഷം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തി 30 ദിവസത്തിനകം താഴെ ഒപ്പുവെച്ച പെരിന്തൽമണ്ണ സബ് കളക്ടർ മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

നിശ്ചിത ദിവസം കഴിഞ്ഞ് ലഭിക്കുന്ന ആക്ഷേപങ്ങൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. നിശ്ചിത ദിവസത്തിനകം ആക്ഷേപങ്ങൾ ഒന്നും ലഭിച്ചില്ല എങ്കിൽ ആർക്കു പരാതി ഇല്ല എന്ന നിഗമനത്തിൽ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സബ്കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം
പെരിന്തൽമണ്ണ

ഒപ്പ്/-
സബ് കളക്ടർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

RDOPTM/3785/2024-A1 17.10.2025

വിജ്ഞാപനം

പെരിന്തൽമണ്ണ താലൂക്ക്, അങ്ങാടിപ്പുറം വില്ലേജ്, അങ്ങാടിപ്പുറം ദേശം, സർവ്വെ 249/7-ൽ ഉൾപ്പെട്ട 32.5 സെന്റ് സ്വകാര്യ നി.കെ ഭൂമി എം.എൽ.ആർ ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് നികുതി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ശ്രീമതി മേരിക്കുട്ടി പി W/o മാത്യു തോമസ് കളപ്പുരക്കൽ എന്നവർ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ ഭൂമി അപേക്ഷകയുടെ പേരിൽ എം.എൽ ആർ ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയാക്കി മാറ്റി, രേഖകളിൽ മാറ്റം വരുത്തി, നികുതി സ്വീകരിച്ച് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപങ്ങൾ ഉള്ളപക്ഷം ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തി 30 ദിവസത്തിനകം താഴെ ഒപ്പു വെച്ച പെരിന്തൽമണ്ണ സബ് കളക്ടർ മുമ്പാകെ രേഖാമൂലം മതിയായ തെളിവുകൾ സഹിതം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

നിശ്ചിത ദിവസം കഴിഞ്ഞ് ലഭിക്കുന്ന ആക്ഷേപങ്ങൾ പരിഗണിക്കുന്നതല്ല. നിശ്ചിത ദിവസത്തിനകം ആക്ഷേപങ്ങൾ ഒന്നും ലഭിച്ചില്ല എങ്കിൽ ആർക്കും പരാതി ഇല്ല എന്ന നിഗമനത്തിൽ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സബ്കളക്ടറുടെ കാര്യാലയം ഒപ്പ്/-
പെരിന്തൽമണ്ണ സബ് കളക്ടർ

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/6410/2024-B1 *17th October, 2025*

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Pokkottur *Block No-54*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality/Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			54	290	6-6	P	*Pokkottur*	11	Residential Plot without vehicular access	16000

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM 'A'

(see rule 4)

NOTIFICATION

RDOPTM/6049/2022-B1 *12th October, 2025*

WHEREAS, it is expedient to publish the fair value of land as required under Section 28A of the Kerala Stamp Act, 1959 read with Rule 4 of the Kerala Stamp (Fixation of Fair Value of Land) Rules 1995.

NOW, THEREFORE, it is hereby made known to the public that the fair value fixed for the land mentioned against each serial number, in respect of the land situated in the survey/re-survey numbers of the village and taluk mentioned against each shall be as shown against in column (11) thereof:

SCHEDULE

District-Malappuram. *Taluk-Ernad*

Village-Elankoor *Block No-63*

Sl.No.	Survey No.	Sub division No.	Re-survey Block	Re-survey No.	Re-survey sub division No.	Panchayat/ Municipality/ Corporation	Name of local body	Name & No. of ward	Classification By use	Fair Value per Are (Rs.)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
			63	194	1-3	P	Trikkalangode	13	Residential plot with Cor/ Mun/Panchayath road access	22500

(Sd.)

Sub Collector,

Perinthalmanna.

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

FORM NO. 16
(*See* Rule 79)

NOTIFICATIONS

UNDER SECTION 6 (1) OF THE KERALA SURVEY AND BOUNDARIES ACT 1961

(1)

Ref. No. TOPNR/1072/2024-B5. *15th October 2025.*

Whereas the Government have directed the survey of lands comprised in Survey numbers noted below Korom Village, Payyannur Taluk it is hereby notified under Sub-section (1) of Section 6 of Kerala Survey and Boundaries Act, 1961, that survey operation will be started in the Village soon and the survey numbers of the above said village noted below will be demarcated and surveyed and that every person claiming to be interested in the registered lands situated within or adjoining the above mentioned land is hereby invited to attend immediately either in person or by agent on the Surveyor employed in the locality and also from time to time when called upon for the purpose of pointing out the boundaries and supplying information in connection therewith.

Under Sub-Section (2) of Section 6 of the said Act, this notification shall be held to be a valid notice to every person having any interest in the above said lands.

Under Sub-Section (2) of Section 6 of the above said Act, all the registered holders are hereby required.

(a) to clear within 15 days by cutting down or removing trees, jungles, fences, standing crops or other material obstructions, the boundaries or other lines, the clearance of which may be necessary for the purpose of survey; and
(b) to provide labour at such time and for such periods as may from time to time be required by furnishing flag holders and chainmen; and
(c) to provide suitable survey marks and otherwise to give such assistance in the survey as may be demanded under the said Act or the rules made thereunder.

If any person fails to comply with these requisition under clauses (a) to (c) mentioned above, the work will be got done by employing hired labour and the cost thereof will be recovered from the defaulters as provided in the Act and rules made thereunder.

DETAILS OF LANDS

District—Kannur

Taluk—Payyannur

Amsom—Korom

Desom—Muthathi

Sy. No.—36/1

Extent (Hec.)—0.8286

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

(2)

Ref. No. TOPNR/3807/2023-B5. *15th October 2025.*

Whereas the Government have directed the survey of lands comprised in Survey numbers noted below Kadannappally Village, Payyannur Taluk it is hereby notified under Sub-section (1) of Section 6 of Kerala Survey and Boundaries Act, 1961, that survey operation will be started in the Village soon and the survey numbers of the above said village noted below will be demarcated and surveyed and that every person claiming to be interested in the registered lands situated within or adjoining the above mentioned land is hereby invited to attend immediately either in person or by agent on the Surveyor employed in the locality and also from time to time when called upon for the purpose of pointing out the boundaries and supplying information in connection therewith.

Under Sub-Section (2) of Section 6 of the said Act, this notification shall be held to be a valid notice to every person having any interest in the above said lands.

Under Sub-Section (2) of Section 6 of the above said Act, all the registered holders are hereby required.

(a) to clear within 15 days by cutting down or removing trees, jungles, fences, standing crops or other material obstructions, the boundaries or other lines, the clearance of which may be necessary for the purpose of survey; and
(b) to provide labour at such time and for such periods as may from time to time be required by furnishing flag holders and chainmen; and
(c) to provide suitable survey marks and otherwise to give such assistance in the survey as may be demanded under the said Act or the rules made thereunder.

If any person fails to comply with these requisition under clauses (a) to (c) mentioned above, the work will be got done by employing hired labour and the cost thereof will be recovered from the defaulters as provided in the Act and rules made thereunder.

Details of Lands

District—Kannur

Taluk—Payyannur

Amsom—Kadannappally

Desom—Kadannappally

Sy. No.—256/7

Extent (Hec.)—0.8094

Taluk Office, (Sd.)
Payyannur. *Tahsildar.*

PUBLISHED BY THE SUPERINTENDENT OF GOVERNMENT PRESSES
AT THE GOVERNMENT CENTRAL PRESS, THIRUVANANTHAPURAM, 2025

This is a digitally signed Gazette.
Authenticity may be verified through https://compose.kerala.gov.in/

Digitally signed by VEERAN T
Date:2025.10.28 03:48:56 +05:30